****

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ГЛАВЫ УСТЬ-БОЛЬШЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

от \_\_\_27.10.2021\_\_\_\_\_\_\_ № \_44\_\_

|  |
| --- |
| **О подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района** |

# Исходя из социальных, экономических факторов для обеспечения устойчивого развития территории, руководствуясь статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Усть-Большерецкого муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комитету ЖКХ, ТЭК, транспорта, связи и строительства Администрации Усть-Большерецкого муниципального района приступить к подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района.
2. Утвердить сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить порядок направления в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Градостроительное зонирование осуществляется в один этап в части разработки карты градостроительного зонирования межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района.
5. Аппарату Администрации Усть-Большерецкого муниципального района обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации Усть-Большерецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в срок не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления,
6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.
7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Усть-Большерецкого

муниципального района Квитко Б.Б.

**ПРОТОКОЛ**

**согласования к проекту постановления Главы Усть-Большерецкого муниципального района «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района»**

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сташкевич А.Н.

Согласовано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Левченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.И. Кисельников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Е. Кокорина

Рассылка:

1. Комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта, связи и строительства 1 шт.
2. Сайт 1 шт.
3. ударник

Приложение № 1

к постановлению Главы

Усть-Большерецкого

муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_

**Сроки проведения работ по подготовке проекта**

**Правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района**

**(далее – Проект)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование работ | Срок проведения | Ответственное должностное лицо (орган) |
| 1 | Подготовка Проекта | до 08.11.2021 | Комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта, связи и строительства |
| 2 | Проверка Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, схемам территориального планирования, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности; устранение замечаний | до 10.11.2021 | Комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта, связи и строительства; Администрация Усть-Большерецкого муниципального района, в лице Комиссии по подготовке Проекта |
| 3 | Принятие решения о проведении публичных слушаний | не позднее  11.11.2021 | Глава Усть-Большерецкого муниципального района |
| 4 | Размещение на официальном сайте Администрации Усть-Большерецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" Проекта | не позднее  21.11.2020 | Аппарат Администрации |
| 5 | Размещение в еженедельной газете «Ударник» сообщения о принятии постановления о подготовке Проекта | не позднее  21.11.2020 | Управление по связям с общественностью и СМИ |
| 5 | Организация и проведение публичных слушаний, в том числе открытие экспозиции Проекта | не менее одного и не более трех месяцев с момента опубликования Проекта | Комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта, связи и строительства; Администрация Усть-Большерецкого муниципального района, в лице Комиссии по подготовке Проекта |
| 6 | Официальное опубликование результатов публичных слушаний | по окончании публичных слушаний | Управление по связям с общественностью и СМИ |
| 7 | Принятие решения о направлении Проекта в Думу Усть-Большерецкого муниципального района | В течение 10 дней с момента проведения публичных слушаний | Глава Усть-Большерецкого муниципального района |

Приложение № 2

к постановлению Главы

Усть-Большерецкого

муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_

**Порядок направления предложений в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района**

**(далее – Проект)**

1. С момента размещения Проекта на официальном сайте администрации Усть-Большерецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке Проекта правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района (далее – Комиссия) предложения по Проекту.

2. Предложения представляются всеми заинтересованными лицами не позднее 5 (пяти) дней до дня проведения публичных слушаний по Проекту.

3. Предложения направляются в письменном виде в Администрацию Усть-Большерецкого муниципального района с пометкой «в Комиссию по проекту ПЗЗ» по адресу: Камчатский край, Усть-Большерецкий район, с. Усть-Большерецк, ул. Октябрьская, д. 14

График работы Комиссии:

Понедельник-четверг: с 9-00 ч. до 18-00 ч.

Пятница: с 9-00 ч. до 13-00 ч.

Обеденный перерыв: с 13-10 ч. до 14-00 ч.

Выходные дни: суббота, воскресенье

Справочный телефон: 8(41532)21291

4. Предложения по Проекту должны быть оформлены согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Предложения, внесенные с нарушением срока и формы, предусмотренных настоящим Порядком, рассмотрению не подлежат.

Приложение

к Порядку направления предложений

заинтересованных лиц в комиссию

по подготовке проекта Правила землепользования и застройки

межселенной территории Усть-Большерецкого

муниципального района

**Предложения по проекту Правил**

**землепользования и застройки межселенной территории Усть-Большерецкого муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Глава, статья, пункт, абзац | Текст проекта правил | Содержание предложения | Текст проекта правил с учетом предложения | Обоснование необходимости учесть данное предложение |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. (последнее – при наличии), дата рождения, адрес места жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) – для физических лиц,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

полное наименование организации – для юридических лиц,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность руководителя организации (подпись) (инициалы, фамилия)

(для юридического лица))