



ДУМА УСТЬ-БОЛЬШЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 17 марта 2021 года № 45
3-я очередная сессия 6-го созыва
с. Усть-Большерецк

О принятии Решения «О внесении изменений в Решение Думы Усть-Большерецкого муниципального района от 24 мая 2019 года № 258 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение Думы Усть-Большерецкого муниципального района от 24 мая 2019 года № 258 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», внесенный Главой Усть-Большерецкого муниципального района, руководствуясь

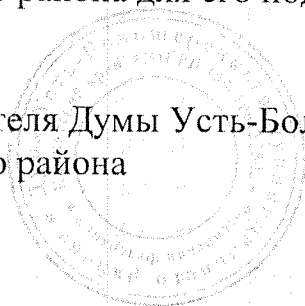
положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Усть-Большерецкого муниципального района, Дума Усть-Большерецкого муниципального района

РЕШИЛА:

1. Принять Решение «О внесении изменений в решение Думы Усть-Большерецкого муниципального района от 24 мая 2019 года № 258 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

2. Направить принятое Решение Главе Усть-Большерецкого муниципального района для его подписания и официального опубликования.

ВрИО председателя Думы Усть-Большерецкого
муниципального района



И.В. Головчак



ДУМА УСТЬ-БОЛЬШЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 23 марта 2021 года № 31

О внесении изменений в решение Думы Усть-Большерецкого муниципального района от 24 мая 2019 года № 258 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

*Принято Думой Усть-Большерецкого муниципального района
(Решение от 17 марта 2021 года № 45)*

1. Внести в Решение Думы Усть-Большерецкого муниципального района от 24 мая 2019 года № 258 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) наименование решения изложить в следующей редакции:

«О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также

физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Решение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Решение) разработано в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества».

2. Настоящее Решение устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Усть-Большерецкого муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».»;

3) в статье 2:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе Усть-Большерецкого муниципального района, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки), а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

б) пункты 1-2 части 2 изложить в следующей редакции:

«1) Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2) Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности Усть-Большерецкому муниципальному району во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».»;

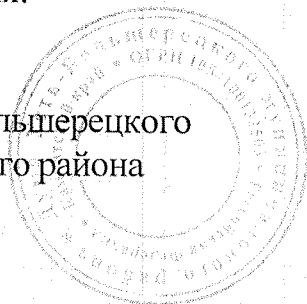
4) пункт 11 части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«11) в отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, или муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие Комитета по управлению муниципальным имуществом

Администрации Усть-Большерецкого муниципального района (далее – Комитет), уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Усть-Большерецкого
муниципального района



К.Ю. Деникеев